



## COMUNE DI PULSANO

Provincia di Taranto

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE - ECOLOGIA  
IGIENE - SANITA' - SERVIZI CIMITERIALI**

VERBALE DI GARA COTTIMO FIDUCIARIO	
<b>procedura:</b> cottimo fiduciario articolo 122, comma 6, del decreto legislativo n. 163 del 2006	
<b>criterio:</b> offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), e comma 3-bis, D.lgs n. 163 del 2006	
<b>Lavori di messa in sicurezza del plesso scolastico "Montessori"</b>	
<b>CUP:</b> F96E12000310001	<b>CIG:</b> XCA190E425

L'anno duemilasedici, il giorno 29 del mese di aprile, alle ore 16,00 in Pulsano (TA) nell'ufficio tecnico di questo comune sito in via degli Orti 37, il sottoscritto Geom. Cosimo D'Errico, responsabile del procedimento della gara in oggetto, alla presenza dei testimoni Geom. Alessandra Presicci e Salvatore Dell'Onza, dipendenti comunali, e del segretario verbalizzante Cinefra Giuseppina, inizia le operazioni di gara.

### PREMESSO

- con deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 15.04.2016 veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento dell'importo complessivo di € 12.370,00 e con un quadro economico così articolato:

A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	per lavori a corpo	€.	8.500,00
A.2	di cui per oneri intrinseci per la sicurezza	€.	320,00
A.3	di cui per costo della manodopera non soggetta a ribasso	€	2.700,00
	totale lavori soggetti a ribasso (A1-A3)	€.	5.800,00
A.4	oneri per la sicurezza specifici non soggetti a ribasso	€.	1.270,00
IMPORTO LAVORI (A1+A4)			€ 9.770,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	I.V.A. del 22% su A	€.	2.149,40
B.2	incentivazione (art. 92 c. 5 D.Lgs 163/06; 2,0% A)	€.	195,40
B.3	spese ex art. 92 c. 7bis D.Lgs 163/06	€.	39,08
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€.	216,12
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 2.600,00
TOTALE GENERALE (A + B)			€ 12.370,00

- con determina LL.PP. n.94 del 19.04.2016 veniva determinato, tra l'altro:
  - di autorizzare l'affidamento ad un operatore privato dei lavori di "Interventi di messa in sicurezza del plesso scolastico "Montessori" – Intervento n. 00612PUG343 dell'importo complessivo di € 12.370,00
  - di procedere all'uopo all'indizione di procedura di gara mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 6 e 82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006, invitando n. 5 operatori economici attinti dall'Albo delle ditte di fiducia dell'Ente secondo il

criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 82 comma 2 lett. b) e comma 3-bis del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- di approvare lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara predisposti per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto;
  - di dare atto che l'intervento di cui trattasi dell'importo complessivo di € 12.370,00 è interamente finanziato con fondi CIPE delibera n° 6 del 20/01/2012 giusta Decreto n°5854 del 11.04.2014;
- che le modalità di appalto sono state determinate mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo totale dei lavori a base di gara pari ad € 5.800,00, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) e comma 3-bis del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 118 del d.P.R. n. 207 del 2010:

#### PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando alle ore 12,00 del 29.04.2016 e, precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	DE FRANCESCO COSTRUZIONI SRL	29.04.2016 – prot. 5874
2	GEO.GA. COSTRUZIONI SRL	29.04.2016 – prot. 5877
3	CHEMIPUL ITALIANA	29.04.2016 – prot. 5883

rileva che alla seduta non è presente alcun partecipante;

procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini e all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

#### DA' ATTO

che, complessivamente, risultano ammesse le seguenti imprese:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	DE FRANCESCO COSTRUZIONI SRL
2	GEO.GA. COSTRUZIONI SRL
3	CHEMIPUL ITALIANA

#### DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	PERCENTUALI DI RIBASSO
1	DE FRANCESCO COSTRUZIONI SRL	25,21%
2	GEO.GA. COSTRUZIONI SRL	34,126%
3	CHEMIPUL ITALIANA	7,80%

Le offerte valide risultano pertanto in n. 3.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di procedere in ogni caso ad una verifica sulla congruità e fondatezza delle offerte presentante;

Ciò premesso,

#### AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **GEO.GA. COSTRUZIONI SRL**, che ha offerto il ribasso del 34,126% (trentaquattrovirgolacentosei per cento).

L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro 3.820,69, cui vanno aggiunti € 2.700,00, costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 320,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 6.840,69.

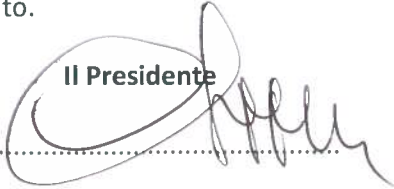
#### DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

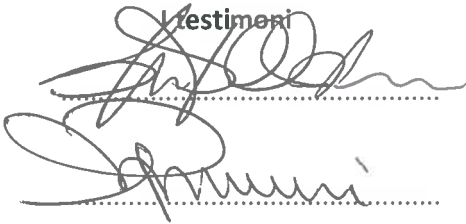
#### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di invito.

Il Presidente



I testimoni



Il Segretario

